****

**ПУШКИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**(третьего созыва)**

**РЕ Ш Е Н И Е**

от 22.11.2017 № 252

**Об установлении налога на имущество**

**физических лиц**

 В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 25.10.2017 № 81-ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Пушкинского муниципального образования налог на

имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Размер налоговой ставки в % | Объекты налогообложения |
| 1 | 0,2 | Жилые дома, жилые помещения;  |
| 2 | 0,3 | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 3 | 0,3 | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) |
| 4 | 0,2 | Гаражи и машино-места |
| 5 | 0,2 | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 6 | 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов |
| 7 | 0,5 | В отношении прочих объектов налогообложения |

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Пушкинского муниципального образования, льготы, установленные в соответствии со статьей 407

Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

 Дополнительно к категории налогоплательщиков, установленных п.1 ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации, отнести членов семей, в составе которых имеются трое и более детей в возрасте до 18 лет.

 5. Признать утратившими силу:

- Решение Совета депутатов Пушкинского муниципального образования

Советского муниципального района Саратовской области от 21.11.2014 № 85 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

* Решение Совета депутатов Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 24.11.2016 № 195 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 21.11.2014 № 85».
1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Заря».

**Глава Пушкинского**

**муниципального образования Л.Г. Денисова**